



COMUNE DI ALCAMO
Libero Consorzio Comunale di Trapani/

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Staff al Sindaco
4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e Controllo del Territorio

IL DIRIGENTE

Concessione n° 29 prog. 29 del _____

19 FEB. 2016

Vista la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della **L.47/85, in data 20/06/1986 con Prot. n. 19770** dal sig. **CORACI Vincenzo**, nato in Alcamo (TP) il 16/07/1942 ed ivi residente in via Edmondo De Amicis n. 23/p.1-2, C.F.: CRC VCN 42L16 A176P, in qualità di proprietario, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“modifiche interne ed esterne del piano terra adibito a parcheggio, modifiche interne del piano primo e copertura di parte del secondo piano, adibiti a civile abitazione”** in difformità al progetto approvato dalla C.E.C. di Alcamo in data 01/02/1973, come da elaborati tecnici prodotti dal Geom. Paglino Giuseppe, sito in via Edmondo De Amicis n. 23, censito in catasto al **Fg. 52 particella 1077 sub 3 e sub 5**, confinante: a Nord con Barone Nicolò e Sessa Ignazio, ad Est con Melia Domenico, a Sud con via De Amicis e ad Ovest con Mulè – Coraci; =====

Vista la L. 28 Gennaio 1977 n. 10 e s.m.i.; =====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R.380/2001 e s.m.i.; =====

Vista la L. R. 37/85 e s.m.i.; =====

Visto l'art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996; =====

Vista la L. 15/5/1997 n. 127 e s.m.i.;

Vista la L. 724/94 e s.m.i.;

Visto il parere igienico-sanitario **favorevole** espresso dal Responsabile dell'Igiene e Sanità Pubblica dell'A.S.L. n. 9 di Trapani, Distretto Sanitario di Alcamo, Prot. n. 590 del 13/10/94;

Visto il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data 14/12/1993;

Vista la Dichiarazione di Successione N. 60 Vol. 9990 del 14/01/2016 in morte di CORACI Vincenzo;

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 07/10/2009 che ritiene l'opera ammissibile alla sanatoria;

Visto il parere dell'U.T.C. espresso in data 07/10/2009 con verbale n°364;

Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa in data 19/11/2015 dalla sig.ra **SCARCELLA Maria**, attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e del 648 del C.P.P.;

Viste le attestazioni di versamento n.125 del 11/12/09 di € 276,62 + il versamento integrativo del 17/11/15 di € 17,38 quali spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria;

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'Oblazione di £. 727.000 + € 553,10 e congruo l'avvenuto pagamento degli Oneri Concessori di € 57,62;

RILASCIA

alla sig.ra: **SCARCELLA Maria**, nata in Alcamo (TP) il 29/04/1952 ed ivi residente in via Edmondo De Amicis n.23/p.1-2, C.F.: SCR MRA 52D69 A176J, in qualità di unica proprietaria, la **Concessione Edilizia in Sanatoria** per "modifiche interne ed esterne del piano terra adibito a parcheggio, modifiche interne del piano primo e copertura di parte del secondo piano, adibiti a civile abitazione" in difformità al progetto approvato dalla C.E.C. di Alcamo in

data 01/02/1973, come da elaborati tecnici prodotti dal Geom. Paglino Giuseppe, sito in via Edmondo De Amicis n. 23, censito in catasto al **Fg. 52 particella 1077 sub 3 e sub 5**;

Si da atto che gli scarichi dei reflui sono allacciati alla pubblica fognatura comunale che rimangono subordinati al rispetto del D. Lgs. N°152/2006 e s.m.i.;

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi;

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio, da parte del 4° Servizio Sanatoria Edilizia, della presente Concessione Edilizia in Sanatoria;

Unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica;
- Piante- Prospetti- Sezioni.

Alcamo li.....13 FEB. 2016

L'ISTRUTTORE AMM.VO
Enza Ferrara

L'ISTRUTTORE TECNICO
Geom. Andrea Pirrone



IL DIRIGENTE

4° Servizio Sanatoria Edilizia-Abusivismo Edilizio
Istruttore Direttivo Tecnico
Geom. Pietro Girgenti